

Уважаемый Александр Дмитриевич!

Обращаются к Вам жители сельского поселения Кутузовское Солнечногорского района Московской области, жители прилегающих к нему территорий: квартала Саврасово, микрорайонов Сходня и Фирсановка, деревни Усково городского округа Химки Московской области.

Просим Вас запретить строительство 4-х полосного шоссе «трасса Пятницкое шоссе – Саврасово – М 10», сохранить права жителей на комфортное и экологическое проживание, сохранить федеральный памятник «Мцыри», сохранить лёгкие Москвы – наш лес.

Что даст эта дорога?

- 1) *Есть уже дублер – в нескольких метрах, даже вырублен лес с выходом на Пятницкое шоссе напротив ворот санатория Энергия (схема прилагается).*
- 2) *Спонсор дороги Концерн КРОСТ (ответ Гл. управления архитектуры МО, 27.11.13) уже выстроил около д.Саврасово многоэтажную Новую Сходню (на землях сельского поселения Кутузовское, при том, что законодательство МО разрешает возводить на данной территории дома не более 3-х этажей)*
- 3) *на поляне Фирсановского леса концерн КРОСТ взял в аренду участок 50:09:0070707:23, под строительство жилого комплекса Пилот-2 (9 - 25 этажей), с численностью населения более 8000 человек. И не смотря на то, что на данной территории возможно строительство зданий не более 3-х этажей (Постановление Правительства Московской области № 24/54 от 16.01.2012 г.), не смотря на изменение проекта Губернатором МО (вместо 240 тыс. кв.м. жилья до 20 тыс - Постановление Правительства Московской области от 25.04.2012 № 562/14), концерн КРОСТ намерен реализовать многоэтажный проект.*

Итого, согласно рекламе, представленной на сайте концерна КРОСТ, в окрестностях планируется заселить 60 тыс. жителей (текст прилагается).

В чем смысл этой дороги, если ее уже планируют «загрузить» новым городом?

При этом уничтожив лесной массив Фирсановки и Мцыри, закрыв школу в Фирсановке, т.к. она оказывается на обочине дороги, повредив федеральный памятник Мцыри, и затронув территорию Химкинского кладбища, которое окажется на дороге, не говоря уже о том, что необходимо будет снести дома частного сектора.

Из правительства Московской области на наши письма получаем одни отписки и ссылки на следующие документы: Схему территориального планирования МО, утвержденную 11.07.2007 «517/23», распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства МО от 04.02.14 №РВ-1.

Однако указанные документы противоречат Федеральным законам РФ, Градостроительному кодексу РФ, а также существующему на тот момент постановлению Главы администрации МО.

В 2007 местность, по которой предполагалось проложить дорогу, находилась в границе зоны охраны федерального памятника «Усадьбы «Середниково» (Постановление Главы Администрации МО от 17.01.1992 N 26). Согласно этому же постановлению, на данной территории было запрещено всякое новое строительство; перепланировка и прокладка дорог).

Кроме того, при разработке Схемы территориального планирования МО в 2007 году не проводились общественные слушания и не привлекались для участия в осуществлении градостроительной деятельности граждане и их объединения (как того требует Градостроительный кодекс РФ, Гл. 1, ст.2.).

После проведения общественных слушаний по градостроительному плану, жители Фирсановки в 2013 году направили коллективное письмо в Управление Президента РФ вх. № 6-51/21119 от 07.05.2013 с просьбой запретить строительство данной трассы (собрали порядка 800 подписей). Но вопреки мнению жителей, Главное управление архитектуры и градостроительства МО 04.02.14 (№РВ-1) вновь иницирует проект строительства дороги.

После общественных слушаний по обсуждению Генплана сельского поселения Кутузовское Солнечногорского района Московской области 15-16 марта 2014 г. жители МОСП Кутузовское направили в Управление Президента РФ, а также Губернатору МО 630 индивидуальных заявлений с просьбой запретить строительство дороги (10.04.14 № А26-09-43247671).

Вместо строительства данной автомобильной дороги мы предлагаем реализовать прокладку автомобильной дороги от Саврасово до 710 проезда Зеленограда, поскольку это не требует вырубки леса, соответствует преимущественному направлению движения транспорта, обеспечит гораздо менее затратный выезд на Пятницкое шоссе.

В чем смысл вырубки федеральных лесов под строительство трассы «Пятницкое шоссе – Саврасово – М 10» , если:

- 1) Уже есть дорога в этом районе
- 2) Если новая трасса не соответствует преимущественному направлению движения транспорта, но повлечет за собой вырубку большого количества деревьев и ухудшит и без того тяжелую экологическую обстановку. Данная автодорога приведет к еще большему увеличению потока транзитного грузового и легкового транспорта и ляжет дополнительной нагрузкой на транспортную инфраструктуру МОСП Кутузовское и г.о. Химки микрорайона Сходня-Фирсановка

Заранее спасибо за ответ.

С уважением, жители сельского поселения Кутузовское

Солнечногорского муниципального района Московской области,

квартала Саврасово, микрорайонов Сходня и Фирсановка, деревни Усково городского округа Химки Московской области

Опись документов:

1. Схема существующей и предполагаемой дорог
2. Постановление администрации МОСП Кутузовское о проекте «Пилот-2» от 1.03.12 №44
3. Постановление Правительства Московской области от 25.04.2012 № 562/14 о сокращении площади застройки «Пилот 2» с 240 до 20 тыс. м кв.
4. Постановление Правительства Московской области № 24/54 от 16.01. 2012 г. – о 3-х этажном максимуме на территории сельского поселения.
5. Скриншот страницы сайта концерна КРОСТ о предполагаемой численности застройки
6. Ответ Гл. управления архитектуры МО о спонсорстве дороги «М-10-Саврасово-Пятницкое шоссе» дочерними компаниями концерна КРОСТ – ООО «Велес», ООО «Подolino», от 27.11.2013